

# 新築分譲予定

豊中市東豊中町2丁目

HIGHCUBE  
HIGASHI  
TOYONAKA  
PREMIUM III

東豊中の高台に位置する稀少な地—

大阪モノレール  
「少路」駅徒歩10分

## 参考プランあり

現地の眺望を活かした参考プランをご用意しております。お気軽にお問い合わせください。

## 建築条件つき土地

参考プランの他、フリープランにも対応いたします。お気軽にお問い合わせください。

## ボックスガレージ付き宅地もございます

奥行約10m×約8mのガレージ付き宅地も同時販売しております。お気軽にお問い合わせください。

# 大阪都心の眺望を手に入れる。



所在地: 豊中市東豊中町2丁目6-47 ◇交通: 大阪モノレール「少路」駅徒歩10分/北大阪急行線「千里中央」駅徒歩20分 ◇地目: 宅地 ◇用途地域: 第1種低層住居専用地域 ◇建ぺい率: 40% ◇容積率: 80% ◇土地面積: A/247.60㎡、B/300.50㎡、C/300.05㎡ ◇参考価格: A/商談中、B/9,300万円、C/9,800万円 ◇総区画数: 5区画 ◇販売区画数: 2区画 ◇取引形態: 事業主(売主) ◇広告有効期限: 令和1年12月末 ※販売中につき広告配布時に成約済となっている場合がございます。ご了承ください。



A号地外観イメージ



A号地LDKイメージ



B号地外観イメージ



B号地LDKイメージ



C号地外観イメージ



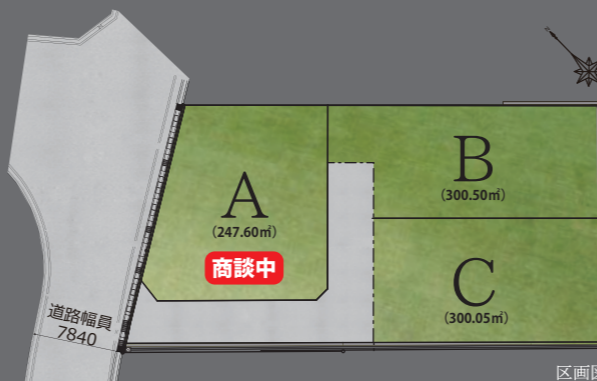
C号地LDKイメージ

※上記はすべてイメージです



## 出入りに便利な平坦地

前面道路との高低差はほぼ無し。  
どんなお車でも出入りに困りません。



区画図

### 土地・建物価格

A号地: 商談中

B号地: 9,300万円

C号地: 9,800万円

### 土地・建物面積

※参考プランの建物面積となります。

A号地: (土地) 247.60㎡ (74.62坪)  
(建物) 147.45㎡ (52.77坪)

B号地: (土地) 300.50㎡ (90.90坪)  
(建物) 153.95㎡ (46.57坪)

C号地: (土地) 300.05㎡ (90.76坪)  
(建物) 150.12㎡ (45.41坪)

株式会社 匠和不動産

＜事業主/売主＞国土交通大臣(3)第7332号 国土交通大臣 許可(股-26)第25650号

Osaka Office

大阪市北区梅田1丁目11-4-1600 大阪駅前第4ビル16階  
TEL: 06-6348-0002 FAX: 06-6348-0022

Kyoto Office

京都市下京区金東横町239 オリオン五条ビル9階  
TEL: 075-344-0009 FAX: 075-344-9966

■お問い合わせ、資料請求は



0120-417-892

匠和不動産

検索