

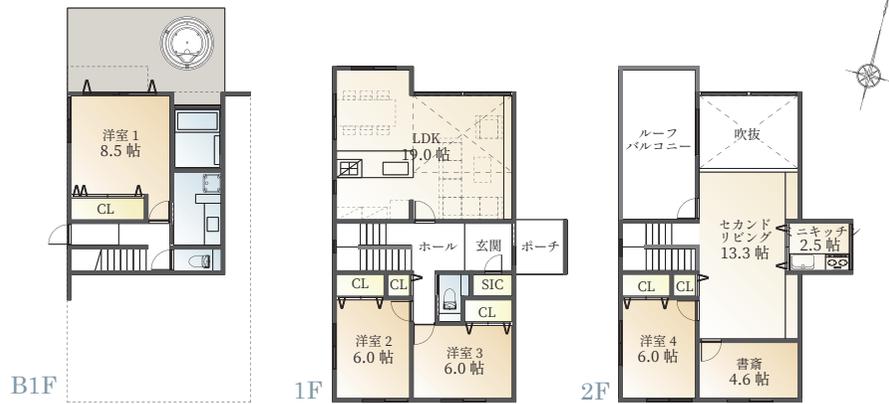
新築戸建

奈良市
中登美ヶ丘2丁目

近鉄けいはんな線
「学研奈良登美ヶ丘」駅徒歩

13分

住むほどに満たされる至高の一邸がここにー



Point
主寝室のみの地下1Fには、屋外で楽しめるジャグジーが。自分だけの癒しの時間をお過ごしいただけます。

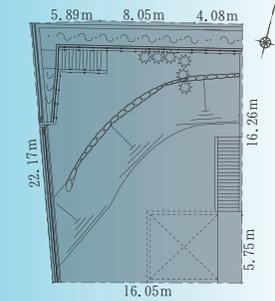
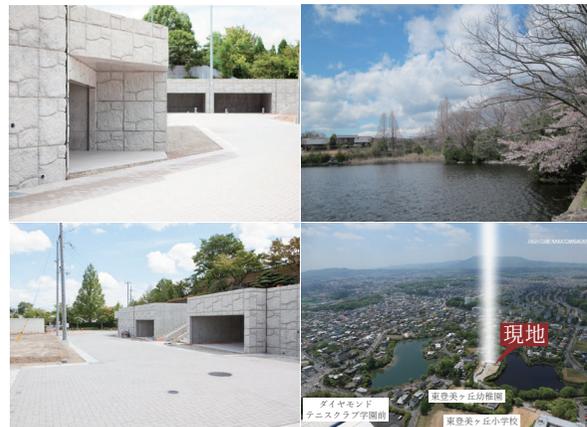
Point
吹抜がさらに部屋を広く感じさせてくれるLDK。窓の外には池の眺望が広がります。

Point
ミニキッチン完備のセカンドリビングは、様々な用途に使える万能スペース。吹抜けからはLDKの様子も窺えます。

■ **ボックスガレージ付**
車2台分のボックスガレージで愛車を雨風からお守りいただけます。

■ **池の眺望**
四季の移ろいを感じられる池の眺望を堪能いただけます。

■ **インターロッキング**
ブロック敷きの道路が街並みを飾り、タウンに統一感を持たせています。



土地+建物価格
7,980万円

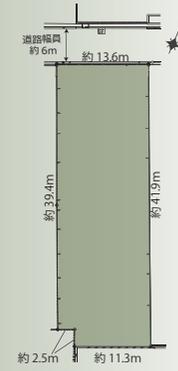
- 土地面積 377.83㎡ (114.29坪)
- 建物面積
- B1F : 33.95㎡ (10.26坪)
- 1F : 72.04㎡ (21.79坪)
- 2F : 50.51㎡ (15.27坪)
- 延床面積 : 156.50㎡ (47.34坪)

□所在: 奈良県奈良市中登美ヶ丘2丁目1984-213 □交通: 近鉄けいはんな線「学研奈良登美ヶ丘」駅徒歩13分 □地域: 第1種低層住居専用地域 □建ぺい率: 30% □容積率: 50% □土地: 377.83㎡ □建物: 156.5㎡ □価格: 7,980万円 □総戸数: 8戸 □販売戸数: 1戸 □取引形態: 事業主 □広告有効期限: 令和1年10月末

土地

箕面市
桜井1丁目

土地面積
573.18㎡ (173.38坪)
土地価格
17,300万円



□所在: 大阪府箕面市桜井1丁目15番24号 □交通: 阪急電鉄箕面線「桜井」駅徒歩5分 □地域: 第1種低層住居専用地域 □建ぺい率: 60% □容積率: 150% □土地: 573.18㎡ □価格: 17,300万円 □地目: 宅地 □取引形態: 事業主(売主) □広告有効期限: 令和1年10月末 ※販売中につき広告配布時に成約済となっている場合がございます。ご了承をお願いします。

阪急電鉄箕面線
「桜井」駅徒歩 **5**分

一彩りと静寂の間に暮らす。

- **建築条件なし**
お好きな工務店・ハウスメーカーで建築いただけます。
- **限定1区画約173坪**
分割相談可!
半分の面積でもご検討いただけます。
- **駐車しやすい平坦地**
フラットな敷地ですので段差等で大切なお車を傷つける心配がございません。



土地

豊中市
上野東3丁目

土地面積
121.08㎡ (36.62坪)
土地価格
4,380万円



□所在: 豊中市上野東3丁目5 □交通: 大阪モノレール線「少路」駅徒歩13分、千里中央駅バス「上野小学校前」停12分徒歩2分 阪急「豊中」駅バス12分 □地域: 第1種低層住居専用地域 □建ぺい率: 40% □容積率: 80% □土地: 121.08㎡ □価格: 4,380万円 □総戸数: 7戸 □販売戸数: 1戸 □取引形態: 事業主 □広告有効期限: 令和1年10月末

大阪モノレール線
「少路」駅徒歩 **13**分

「とよなか百景」に浮かぶ理想郷

- **建築条件なし**
お好きな工務店・ハウスメーカーで建築いただけます。
- **青池の眺望**
とよなか百景に選ばれる「青池」を存分にお楽しみいただける稀少な地です。
- **北西角地**
北西は角地、東は池があるので、採光が取りやすい土地形状です。

