

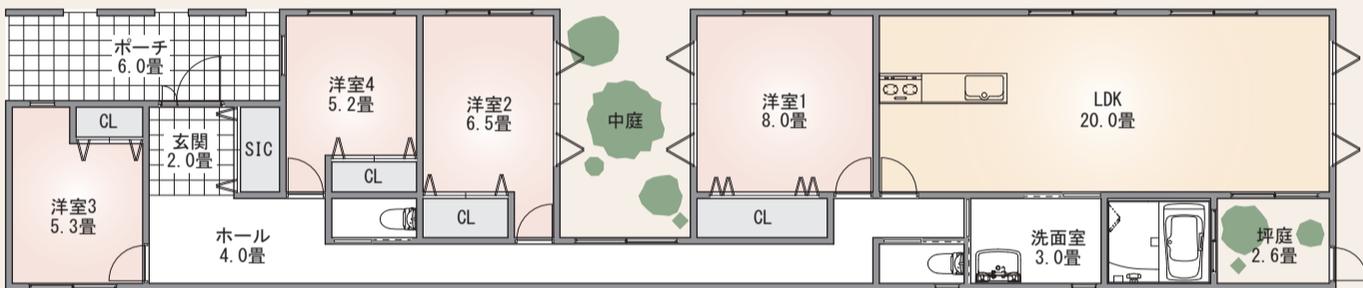
# フリープランもお任せください

数々の分譲住宅を手掛けてきた匠和不動産だからこそできる、個性豊かな参考プランもご用意しております。

MODEL PLAN 01 | 4LDK

## 「平屋」の家

縦長の敷地を最大限に活かした「平屋」の家。"和モダン"を意識した外観と、中庭や坪庭など自然を感じるエッセンスを散りばめた一邸です。



土地面積/  
281.16㎡(85.05坪)  
延床面積/  
117.42㎡(35.51坪)  
土地建物価格/  
9,500万円(税込)

MODEL PLAN 02 | 5LLDK + α

延床面積/326.93㎡(98.70坪)  
+プライベートプール付

## 「プライベートプール」の家

憧れの「プライベートプール」がある家。高い壁で囲うことで周囲の視線を気にせず、思う存分楽しめます。間取りも5LLDKと魅力の詰まった大満足のプランです。



MODEL PLAN 03 | 4LDK

土地面積/  
290.58㎡(87.90坪)  
延床面積/  
158.83㎡(48.04坪)

## 「らせん階段」の家

リビングの横に佇むらせん階段が、まるでオブジェのような存在感を放つ、「らせん階段」の家。玄関の奥から見える中庭や吹抜けなど、開放感たっぷりのプランです。



※パースは全てイメージです。実際とは異なる場合がございます。

箕面市  
限定  
1区画

# モニター募集キャンペーン

当社の参考プランで建築後、1年間の取材にご協力いただける方限定 お得な特典付きキャンペーン！

**特典1** モニター限定価格でご提供  
通常価格よりもお得なお値段でご購入いただけます。

**特典2** 『トータルコーディネート』無料

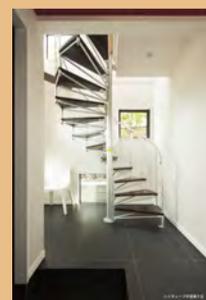
・クロスのご提案 ・家具の配置 ・照明プランニング  
・ローン関係のアドバイス ・火災保険のアドバイス など

インテリアから住まいのお悩みまで全てお任せいただけます。

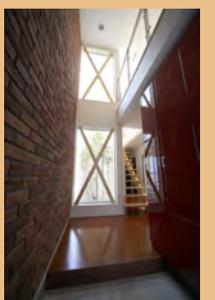
**特典3** 有料オプションを無料でご提供

らせん階段や吹抜、キッチンのグレードアップなどが無料です。

※建築確認申請、地盤調査等諸費用につきましては別途かかります。  
※適用いただけないオプションもございますのでご了承ください。



△らせん階段施工例



△吹抜け施工例