新築戸建
2区画
限定

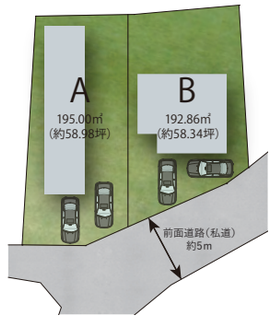
利便と自然を兼ね備えた、
風格ある街に住む

ハイキューブ奈良学園南Ⅱ

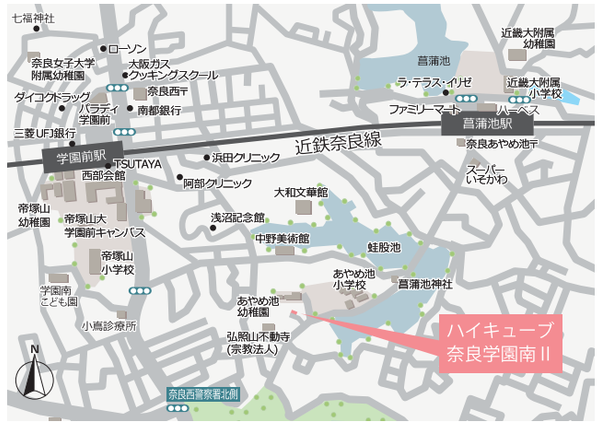
来春5月完成予定

ゆとりある敷地とプランニング

前面道路は 5mとゆったり、平坦な区画のため駐車時も安心。また、両邸ともに広々としたお庭とスカイバルコニーがあり、あなただけの贅沢な時間をお過ごしいただけます。



A号地 4LDK	土地・建物価格 4,780万円 基本外構費込、水道分担金等諸費用別途	敷地面積 195.00㎡（58.98坪） 建物面積 98.51㎡（29.80坪）
B号地 4LDK	土地・建物価格 4,780万円 基本外構費込、水道分担金等諸費用別途	敷地面積 192.86㎡（58.34坪） 建物面積 96.05㎡（29.05坪）



学園前駅徒歩約14分(約1000m)

蛙股池徒歩約5分(約400m)

ハイキューブ奈良学園南Ⅱ物件概要
●所在地:奈良県奈良市学園南二丁目●交通:近鉄奈良線「学園前」駅徒歩約14分/近鉄奈良線「菖蒲池」駅徒歩約12分●地域:第1種低層住居専用地域●建ぺい率:40%●容積率:60%●敷地面積:A/195.00㎡、B/192.86㎡●建物面積: A/98.51㎡、B/96.05㎡●構造:木造2階建て●設備:上下水道、電気、ガス●完成予定:令和3年5月頃●価格:4,780万円(A,Bとも)●取引態様:売主

SHOWA 株式会社 匠和不動産
<事業主 / 売主>国土交通大臣 (3) 第 7332 号　国土交通大臣　許可 (般 -1) 第 25650 号
Osaka Office：大阪市北区梅田 1 丁目 11-4-1600　大阪駅前第 4 ビル 16 階
Kyoto Office：京都市下京区金東横町 239　オリオン五条ビル 9 階

※販売中につき広告配布時に成約済となっている場合がございます。ご了承をお願いします。　広告有効期限:令和3年3月末