

建築条件  
つき土地

大阪府豊中市  
東豊中町2丁目

## ハイキューブ 東豊中プレミアムⅢ

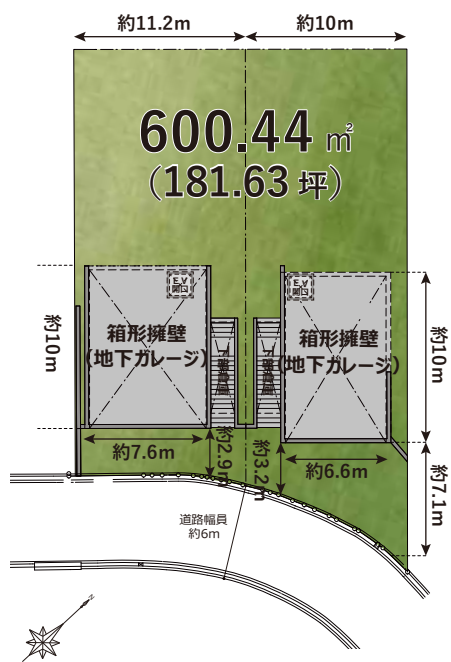
土地価格… **15,000** 万円 坪単価: **82.5** 万円

分割相談可

駐車 **8** 台以上

土地 **180** 坪超

180坪を超えるゆとりの空間。南向き道路で陽当たり・眺望良好です！  
エレベーター開口付きの車庫からご自宅に直行プランも作成可能です。



### 01 奥行約 10m× 間口約 6.6mの超大型ボックスガレージ

広々としたゆとりのあるボックスガレージ。車を停めるだけでなく、大人の秘密基地や隠れ家バーなど自分好みにカスタマイズいただけます。

### 02 フリープラン対応！立地を活かしたプランをご提案

高低差のある立地、更にボックスガレージを最大限に活かした魅力あふれるプランをご提案いたします。

車庫からエレベーターで直接ご自宅に入れます！！

●名称:ハイキューブ東豊中プレミアムⅢDE号地●所在地:大阪府豊中市東豊中町2丁目127-8,127-9(地番)●交通:大阪モノレール「少路」駅徒歩11分●地域:第1種低層住居専用地域●建ぺい率:40%●容積率:80%●敷地面積:600.44㎡●価格:15,000万円●取引態様:売主●広告有効期限:令和5年5月末

建築条件  
なし土地

## ハイキューブ 箕面桜井プレミアムⅢ

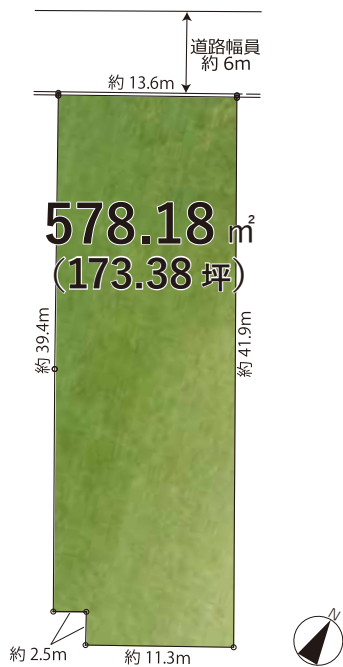
土地価格… **15,360** 万円 坪単価: **88.5** 万円

平坦地

駅徒歩 **4** 分

土地 **170** 坪超

阪急「桜井」駅 徒歩4分。物件周辺は閑静な住宅街。  
駅周辺にはスーパーや銀行など生活しやすく、利便性に優れた住環境です。



### 01 土地面積約 173 坪！分割もご相談ください。

フラットな土地なので駐車の際にお車を擦る心配もございません。1区画だけでなく、2区画分割でのご相談も承っております。

### 02 建築条件なし土地、お好きな工務店で建築できます

お好きな工務店・ハウスメーカーでの建築はもちろん、匠和不動産でもプランご提案いたします。

●名称:ハイキューブ箕面桜井プレミアム●所在地:大阪府箕面市桜井1丁目15-24●交通:阪急電鉄箕面線「桜井」駅徒歩4分●地域:第1種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:150%●敷地面積:573.18㎡●価格:15,360万円●取引態様:売主●広告有効期限:令和5年5月末



豊中市東豊中町 中古戸建

## 五感の家

完全予約制  
見学会開催中

五感の家  
紹介動画



未来につなげたい、唯一無二の邸宅



東南角地 土地面積 **240.23** 坪 (794.17 ㎡) 延床面積 **216.03** 坪 (714.15 ㎡) 駐車台数 最大 **7** 台可

所在地:大阪府豊中市東豊中町2丁目7-25 交通:大阪モノレール「少路」駅徒歩12分・北大阪急行線「千里中央」駅徒歩20分 地目:宅地 用途地域:第一種低層住居専用地域・第二種中高層住居専用地域 建ぺい率40%・60% 容積率:80%・300% 鉄筋コンクリート造 3階建 築年数:昭和63年1月築 土地面積:794.17㎡(240.23坪) 建物面積:714.15㎡(216.03坪) ※建物面積には吹抜け部分が含まれます。登記簿面積とは異なります。 価格:30,000万円(税込) 取引態様:売主

株式会社 匠和不動産  
SHOWA  
Osaka 大阪市北区梅田1丁目11-4-1600 大阪駅前第4ビル16階  
Kyoto 京都市下京区金東横町239 オリオン五条ビル9階

■お問い合わせ、資料請求はお気軽に

☎ 0120-417-892

✉ info@showa-f.jp

■匠和不動産の情報はこちらから

匠和不動産 検索

https://www.showa-f3.jp/



■SNSも随時更新中！

f https://fb.me/showafudousan/

i @showafudousan

t @ShowaFudousan

